



Estado do Rio Grande do Sul  
**MUNICÍPIO DE ERECHIM**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
Praça da Bandeira, 354  
Fone: (54) 3520 7000  
99700-000 Erechim – RS

000001

Of. Exp. Câm. n.º 217/2011

Erechim, 26 de setembro de 2011.

Câmara Municipal de Erechim  
PROTOCOLO  
Recebido em 27/09/2011  
*Secretaria*  
Secretaria Geral

Câmara Municipal de Erechim  
APROVADO

Sessão: 171 20/09/2011  
Presidente

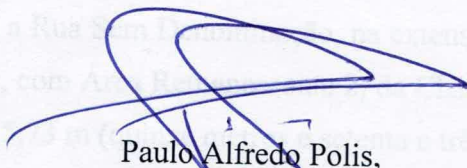
Excelentíssimo Senhor  
Vereador MARCELO DEMOLINER  
Presidente do Poder Legislativo  
Nesta Cidade.

Senhor Presidente:

Encaminhamos-lhe o Projeto de Lei n.º 202/2011, que Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, através de doação com encargos, parte das Chácaras 153 e 153 "A" do Polígono 21 de Abril, nesta Cidade, de propriedade de Darcy Pagliosa.

Na expectativa de que este seja acolhido, subscrevemo-nos, com apreço e consideração.

Atenciosamente,

  
Paulo Alfredo Polis,  
Prefeito Municipal.



PROJETO DE LEI N.º 202/2011.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, através de doação com encargos, parte das Chácaras 153 e 153 “A” do Polígono 21 de Abril, nesta Cidade, de propriedade de Darcy Pagliosa.

Art. 1.º Em conformidade ao disposto no inciso X do Art. 14 da Lei Orgânica Municipal, fica, o Poder Executivo Municipal, autorizado a receber, através de doação com encargos, as áreas a seguir descritas:

I – Parte da Chácara n.º 153 do Polígono 21 de abril, nesta cidade de Erechim, com área de 850,77 m<sup>2</sup> (oitocentos e cinquenta metros e setenta e sete decímetros quadrados), sem benfeitorias, aqui caracterizada como Área Remanescente 2, localizada no lado ímpar da Rua Sem Denominação, onde faz frente, e distante 31,52 metros (trinta e um metros e cinquenta e dois decímetros) da esquina mais próxima formada por duas Ruas Sem Denominação, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, com parte da Chácara n.º 152 de propriedade da Cooperativa Tritícola Erechim Ltda, através de uma sanga canalizada; ao Sul, com a Rua Sem Denominação, na extensão de 37,00 m (trinta e sete metros); a Leste, com parte remanescente 2, da Chácara n.º 153 “A” de propriedade de Darcy Pagliosa, na extensão de 15,73 m (quinze metros e setenta e três decímetros); a Oeste, com a área verde da Chácara n.º 147, na extensão de 29,04 m (vinte e nove metros e quatro decímetros);

II – Parte da Chácara n.º 153 “A” do Polígono 21 de Abril, nesta cidade de Erechim, com a área de 699,82 m<sup>2</sup> (seiscentos e noventa e nove metros e oitenta e dois decímetros quadrados), sem benfeitorias, aqui caracterizada como área remanescente, localizada no lado ímpar da Rua Sem Denominação, onde faz frente, e formando a esquina com duas Ruas Sem Denominação, com as seguintes confrontações: ao Norte, com parte da Chácara n.º 152 de propriedade da Cooperativa Tritícola Erechim Ltda, através de uma sanga canalizada; ao Sul, com a Rua Sem Denominação, na extensão de 31,52 m (trinta e um metros e cinquenta e dois decímetros); a Leste, com a Rua Sem Denominação, na extensão de 37,20 m (trinta e sete metros e vinte decímetros); a Oeste, com Área Remanescente 2, da Chácara n.º 153 de propriedade de Darcy Pagliosa, na extensão de 15,73 m (quinze metros e setenta e três decímetros);

III – Parte da Chácara n.º 153 “A” do Polígono 21 de Abril, nesta cidade de Erechim, com a área de 471,74 m<sup>2</sup> (quatrocentos e setenta e um metros e setenta e quatro decímetros quadrados), sem benfeitorias, aqui caracterizada como prolongamento da Rua Sem Denominação,



com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, com a Área Remanescente 2, da Chácara n.º 153 "A", na extensão de 31,52 m (trinta e um metros e cinquenta e dois decímetros); ao Sul, com a Área Remanescente 1 da Chácara n.º 153 "A", na extensão de 31,38 metros (trinta e um metros e trinta e oito decímetros); a Leste, com o prolongamento da Rua Sem Denominação, de parte da Chácara n.º 153 "A", na extensão de 16,97 m (dezesseis metros e noventa e sete decímetros); ao Oeste, com o prolongamento com a Rua sem denominação, de parte da chácara n.º 153, na extensão de 15,91 m (quinze metros e noventa e um decímetro quadrado);

IV – Parte da Chácara n.º 153 do Polígono 21 de Abril, nesta cidade de Erechim, com a área de 553,64 m<sup>2</sup> (quinhentos e cinquenta e três metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), sem benfeitorias, aqui caracterizada como prolongamento da Rua Sem Denominação, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, com Área Remanescente 2 da Chácara n.º 153, na extensão de 37,00 m (trinta e sete metros); ao Sul, com a Área Remanescente 1 da Chácara n.º 153, na extensão de 36,82 m (trinta e seis metros e oitenta e dois decímetros); a Leste, com o prolongamento da Rua Sem Denominação, de parte da Chácara n.º 153 "A", na extensão de 15,91 m (quinze metros e noventa e um decímetros); a Oeste, com o prolongamento da Rua Sem Denominação, de parte da Chácara n.º 147, na extensão de 15,08 m (quinze metros e oito decímetros);

V – Parte da Chácara n.º 153 "A" do Polígono 21 de Abril, nesta cidade de Erechim, com a área de 1.560,94 m<sup>2</sup> (um mil quinhentos e sessenta metros e noventa e quatro decímetros quadrados), sem benfeitorias, aqui caracterizada com Rua Sem Denominação, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, com a Rua Dr. Nery Rechmann, na extensão de 9,66m (nove metros e sessenta e seis decímetros); ao Sul, com a Rua Ermínio Vitor Pessin, na extensão de 7,50 m (sete metros e cinquenta decímetros); a Leste, com a Chácara n.º 155, de propriedade de Helmuth Zaar e Ervino Zaar, na extensão de 200,00 m (duzentos metros); a Oeste, com Área Remanescente 1 da Chácara n.º 153 "A", com a Rua sem denominação e com Área Remanescente 2 de parte da Chácara n.º 153 "A", na extensão de 201,26 m (duzentos e um metros e vinte e seis decímetros).

§ 1.º A doação, das áreas descritas nos incisos I e II do Art. 1.º, tem a finalidade específica de regularização fundiária para famílias residentes no local a vários anos.

§ 2.º A doação, das áreas descritas nos incisos III, IV e V do Art. 1.º, estão condicionadas à manutenção do sistema viário e abertura de ruas, com o fim precípua de manter o escoamento do trânsito.

Art. 2.º Os encargos referentes à realização de toda infraestrutura necessária à  
*Processo Administrativo n.º 12.324/11; Projeto de Lei n.º 202/11, Pág. 3*



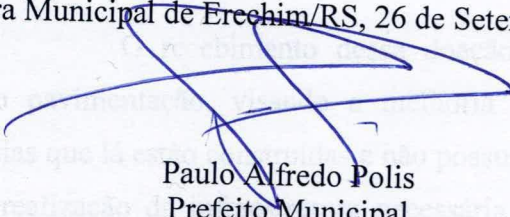
manutenção e benfeitorias no sistema viário, compreendendo, também, a adequação da iluminação e melhoramentos afins, são de responsabilidade do Poder Executivo Municipal.

Art. 3.º As despesas decorrentes da presente Lei serão atendidas através dos recursos orçamentários da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Habitação – Órgão/Unidade: 12.02 – Projeto/Atividade: 1.005 – Elemento de Despesa: 4490.51.00.00.00.

Art. 4.º Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 5.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Erechim/RS, 26 de Setembro de 2011.

  
Paulo Alfredo Polis  
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Erechim/RS, 26 de Setembro de 2011.

  
Paulo Alfredo Polis  
Prefeito Municipal



## MEMORIAL DESCRITIVO

### JUSTIFICATIVA

O presente projeto de lei visa autorizar o Poder Executivo Municipal a receber, através de doação com encargos, parte das Chácaras n.º 153 e 153 "A" de propriedade de Darcy Pagliosa.

O recebimento dessa doação proporcionará ao Município a execução de obras como pavimentação, visando a melhoria do tráfego naquela região, e a regularização das residências que lá estão construídas e não possuem escrituração. Ressaltamos que os encargos referentes à realização da infraestrutura necessária à manutenção e benfeitorias do sistema viário envolvido, compreendendo também, a adequação da iluminação, melhoramentos e pavimentação das ruas, ficarão sob a responsabilidade do Município de Erechim, despesas esta que, em parte, será compensada pela regularização das áreas ocupadas pelas famílias.

Através da presente doação, o Município receberá uma área de 4.136,91m<sup>2</sup> (quatro mil, cento e trinta e seis metros e noventa e um decímetros quadrados), que passarão a fazer parte do patrimônio público municipal.

Diante do exposto, contamos com a especial atenção dos nobres Vereadores do Poder Legislativo para apreciação e deliberação positiva da matéria apresentada.

Prefeitura Municipal de Erechim/RS, 26 de Setembro de 2011.

Paulo Alfredo Polis  
Prefeito Municipal