



Estado do Rio Grande do Sul  
CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM

Processo nº 006/89

Data 21 / 02 / 1989

Nome: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

ula: — PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 04/89  
nto: — DISPÕE SOBRE A VENDA DE SOBRA DE TERRA DE  
77,456 m2, PERTENCENTE AO PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL

CONCEDIDO VISTAS, AO VEREADOR WALDOMIRO  
FIORAVANTE, SESSÃO ORDINÁRIA DO DIA 22  
DE MARÇO DE 1.989, APROVADO PELO PLÊNÁ-  
RIO.-

MOACIR JOÃO TORMEN -  
Presidente,

APROVADO EM SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA  
DO DIA 10 DE ABRIL DE 1.989.-

MOACIR JOÃO TORMEN  
Presidente

ENCAMINHADO AO EXECUTIVO MUNICIPAL, EM  
12 DE ABRIL DE 1.989.-

DISTRIBUIÇÃO

ENTRADA: 21.02.1989

PROTOCOLO- 21.02.1989

ENCAMINHAMENTO À CUP:

21.02.1989

PARECER: FAVORÁVEL E PE

LA APROVAÇÃO.-

SESSÃO ORDINÁRIA

22.03.1989

10.04.1989





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM

Gabinete do Executivo

Of. nº 06/89

Erechim, 20 de fevereiro de 1989.

Senhor Presidente:


Ao cumprimentá-lo, estamos encaminhando em anexo, Projeto de Lei nº 04/89, para ser apreciado em regime de urgência pelo Poder Legislativo Municipal, que dispõe sobre a venda de uma sobra de área de terra de 77,456m<sup>2</sup>, pertencente ao Patrimônio Público Municipal, ao Senhor Alvaro Antonio Michelin, tendo em vista a referida sobra ser anexa ao terreno e não ter o Município outra finalidade, que vendê-la para que seja incorporada ao imóvel do requerente.

Na certeza de contarmos com o apoio de Vossa Excelência e Nobres Pares, ficamos ao dispor, subscrevendo-nos com apreço e consideração.

CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM  
ENTRADA

Protocolo	Data
006/89	21 02 89



  
Bel. ELOI JOÃO ZANELLA  
Prefeito Municipal



ENCAMINHE-SE A  
COMISSÃO ÚNICA DE PARECERES  
Em, 21 FEVEREIRO 19 89

  
PRESIDENTE

EXMO. SR.  
VEREADOR MOACIR JOÃO TORMEN  
DD. PRESIDENTE DO PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL  
NESTA



CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM  
APROVADO  
Reunião 10 ABRIL 19 89

MOACIR JOÃO TORMEN  
Presidente

CONCEDIDO VISTAS, EM SESSÃO DO  
DIA 22 DE MARÇO DE 1.989, APRO-  
VADO EM PLENÁRIO, AO VEREADOR/  
WALDOMIRO FIORAVANTE.-

  
MOACIR JOÃO TORMEN -Presidente





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM

Secretaria de Administração

PROJETO DE LEI Nº 04/89.



DISPÕE SOBRE A VENDA DE UMA SOBRA DE  
TERRA DE 77,456m<sup>2</sup>, PERTENCENTE AO PA  
TRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL.


Art. 1º - Fica devidamente autorizado o Poder Executivo Municipal de Erechim, RS., a regularizar, através de venda, uma sobra de área de terra de 77,456m<sup>2</sup> (setenta e sete metros quadrados e quatrocentos e cinquenta e seis decímetros quadrados), ao Senhor ALVARO ANTONIO MICHELIN, localizada em parte do Lote nº 13 da Rua Torres Gonçalves, na Cidade de Erechim, RS., com as seguintes confrontações:

NORTE: Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 7,52m;  
SUL: Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 7,52m;  
LESTE: Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 10,30m;  
OESTE: Com o Lote nº 11, na extensão de 10,30m.

Art. 2º - A imóvel de que trata o Artigo 1º desta Lei, será vendido ao preço de NCZ\$ 560,45 (quinhentos e sessenta cruzados novos e quarenta e cinco centavos), para pagamento em duas parcelas iguais, sendo uma na promulgação da presente Lei e a segunda 30 (trinta) dias após.

Art. 3º - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM, RS., 20 DE FEVEREIRO DE 1989.

  
Bel. ELOI JOÃO ZANELLA  
Prefeito Municipal





Estado do Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM  
Secretaria de Obras



## Folha de Confrontações

ALVARO ANTONIO MICHELIN

Sobra em parte do Lote N.º 13 da Rua Torres Gonçalves

Na cidade de Erechim.

### CONFRONTAÇÕES:

Norte : Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 7,52m.

Sul : Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 7,52m.

Leste : Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 10,30m.

Oeste : Com o Lote nº 11, na extensão de 10,30m.

Observações e Cláusulas: A sobra acima descrita tem área de 77,456m².

Erechim, 03 de Janeiro de 1989.

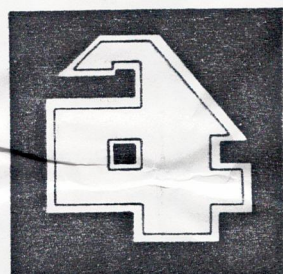
  
Secretário de Obras



# PLANILHA DE ÁREAS

ÁREA ESCRITURADA DO Sr. ÁLVARO MICHELIN	180,04 m <sup>2</sup>
SOBRA DE ÁREA EXISTENTE	77,46 m <sup>2</sup>
TOTAL DA ÁREA DO LOTE	257,50 m <sup>2</sup>

Z= 02  
Q= 19  
L= 119  
F= 11959



**PROJETO E EXECUÇÃO**  
Engº Civil  
**ALVAR IZIDRO COFFY FILHO**  
AV. TIRADENTES, 141 - SALA 41 - ERECHIM, RS

**TÍTULO: LEVANTAMENTO DE SOBRA DE TERRA**

**PROPRIETÁRIO: ÁLVARO ANTONIO MICHELIN**

**LOCAL: PARTE DO LOTE Nº13, QUADRA 76, ERECHIM - RS**  
**DA RUA TORRES GONÇALVES**

*[Signature]*  
RESPONSÁVEL TÉCNICO  
CREA 32.784

*[Signature]*  
PROPRIETÁRIO

DISCRIMINAÇÃO

**LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO**

PRANCHA

**ÚNICA**

DATA

SET/88

DESENHO

ZICO

ESCALA

INDICADA

VISTO

PROJETO Nº





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**Câmara Municipal de Erechim**



**COMISSÃO ÚNICA DE PARECERES**

Parecer n.º 014/89  
Proc. n.º 006/89  
Matéria : PROJETO DE LEI EXECUTIVO  
          : Nº 04/89  
Autor : PODER EXECUTIVO  
MUNICIPAL.

EMENTA: DISPÕE SOBRE A VENDA D  
UMA SOBRA DE TERRA DE 77,456 M  
PERTENCENTE AO PATRIMÔNIO PÚBL  
CO MUNICIPAL.

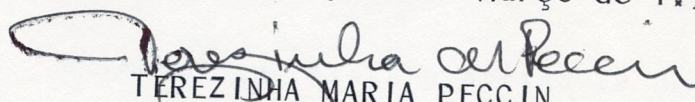
RELATOR: Ver. TEREZINHA MARIA PECCIN  
PARECER: FAVORÁVEL E PELA APROVAÇÃO

Estamos recebendo através do Presidente da CUP (COMISSÃO ÚNICA DE PARECERES), PROJETO DE LEI DE ORIGEM EXECUTIVA nº 04/89, dispondo em venda de sobra de área de terra, pertencente ao Patrimônio Público Municipal.

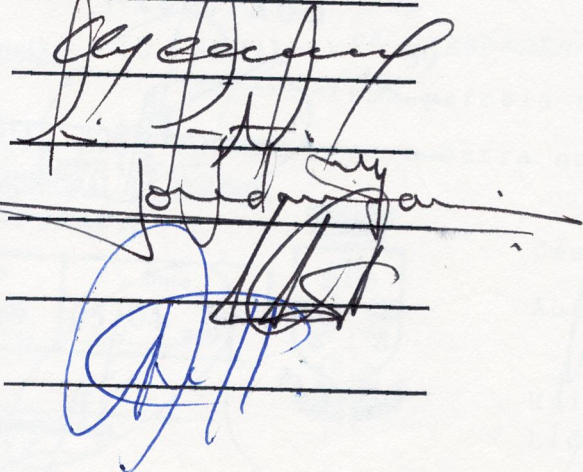
Após o exame da documentação anexada ao Processo, o nosso PARECER é FAVORÁVEL E PELA APROVAÇÃO, tendo em vista de que o mesmo é CONSTITUCIONAL, e ainda estar amparado pelas normas da LEI ORGÂNICA E REGIMENTO INTERNO.

Encaminhamos o presente, a apreciação dos colegas, e após envio ao Plenário, para sua tramitação final.


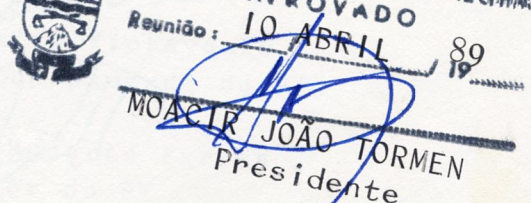
Sala das Comissões, 10 de Março de 1.989

  
TEREZINHA MARIA PECCIN  
Vereadora - Relatora

ACOMPANHAM O PARECER:



CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM  
APROVADO PELA COMISSÃO  
Reunião: 16 MARÇO 1989  
  
PRESIDENTE

  
CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM  
APROVADO  
Reunião: 10 ABRIL 89  
  
MOACIR JOÃO TORMEN  
Presidente





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**Câmara Municipal de Erechim**

Exmo. Sr. Dr.

MOACIR JOÃO TORMEN

DD. Presidente da Câmara Municipal de Vereadores  
 Erechim (RS).

E M E N D A Nº 05/89

AO PROJETO DE LEI Nº 04/89, DE INICIA-  
 TIVA DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, DIS-  
 PONDO SOBRE A VENDA DE UMA SOBRA DE TER-  
 RA DE 77.456 m<sup>2</sup>, PERTENCENTE AO PATRIMÔ-  
 NIO PÚBLICO MUNICIPAL, ALTERANDO A REDA-  
 ÇÃO DO ARTIGO 1º, E DANDO NOVA REDAÇÃO '  
 PARA O ARTIGO 2º, PARA O SEGUINTE:

Artº 1º -

Retira-se do texto a frase: AO SENHOR '  
 ALVARO ANTONIO MICHELIN, substituindo-se a mesma  
 para a expressão "A QUEM INTERESSAR".

Artº 2º -

O Imóvel que trata o artigo 1º desta '  
 lei, será vendido por preço superior ao valor atri-  
 buído pelo laudo de avaliação efetuado pela autori-  
 dade competente, mediante edital de licitação, pa-  
 ra pagamento em até duas parcelas iguais, sendo '  
 uma parcela no ato da efetivação do negócio jurídi-  
 co e outra no prazo de trinta dias.

**CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM**  
**REJEITADO**

Reunião: 10 ABRIL 89

MOACIR JOÃO TORMEN  
 Presidente  
 CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM  
 ENTRADA

Protocolo Data  
 24/89 05.04.89  
 PRESIDENTE

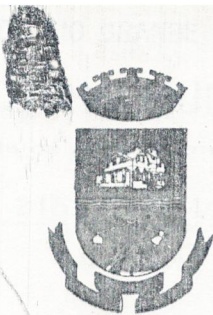


Câmara Municipal de Vereadores, 03 de  
 Abril de 1989.

Waldomiro Fioravante  
 Líder da bancada do PT.

Paulo Roberto Farina  
 Vereador do PT





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## Câmara Municipal de Erechim

Gabinete da Presidência

028/89 - CM

Erechim, Rs 12 de Abril de 1.989

Senhor Prefeito:

Cumprimentando-o, cordialmente, vimos através do presente, informar à Vossa Excelência, que em data de 10 de Abril próximo passado, reuniu-se Ordinariamente, Esta Casa de Representação Popular, e na oportunidade tramitou PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 04/89, dispondo de Venda de Sobra de Terra de 77,456M2, pertencente ao Patrimônio Público Municipal, conforme processo em anexo ao presente, para os seus devidos fins.

Esta Presidência, declara que o expediente acima foi APROVADO por maioria de Votos.

Sendo o que se oferece para o momento reiteramos os votos de estima e alto apreço.

Atenciosamente

Câmara Municipal de Erechim

MOACIR JOÃO TORMEN  
Presidente

Exmo. Sr.  
Bel. ELOI JOÃO ZANELLA  
DD, Prefeito Municipal  
N e s t a





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM

Secretaria de Administração

LEI Nº 2153, DE 13 DE ABRIL DE 1989.

DISPÕE SOBRE A VENDA DE UMA SOBRA DE  
TERRA DE 77,456m<sup>2</sup>, PERTENCENTE AO PA-  
TRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL.

ELOI JOÃO ZANELLA, Prefeito Municipal de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, FAÇO SABER, em cumprimento ao disposto no Artigo 145, Inciso IX da Lei Orgânica do Município, que o Poder Legislativo Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica devidamente autorizado o Poder Executivo Municipal de Erechim, RS., a regularizar, através de venda, uma sobra de área de terra de 77,456m<sup>2</sup> (setenta e sete metros quadrados e quatrocentos e cinquenta e seis decímetros quadrados), ao Senhor ALVARO ANTONIO MICHELIN, localizada em parte do Lote nº 13 da Rua Torres Gonçalves, na Cidade de Erechim, RS., com as seguintes confrontações:

NORTE: Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 7,52m;

SUL: Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 7,52m;

LESTE: Com parte do mesmo Lote nº 13, na extensão de 10,30m;

OESTE: Com o Lote nº 11, na extensão de 10,30m.

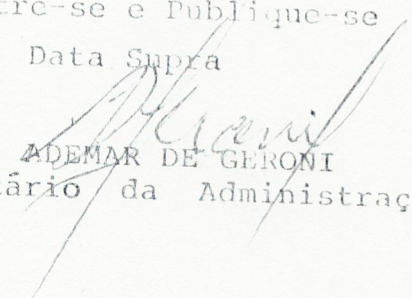
Art. 2º - O imóvel de que trata o Artigo 1º desta Lei, será vendido ao preço de NCZ\$ 560,45 (quinhentos e sessenta cruzados novos e quarenta e cinco centavos), para pagamento em duas parcelas iguais, sendo uma na promulgação da presente Lei e a segunda 30 (trinta) dias após.

Art. 3º - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM, RS., 13 DE ABRIL DE 1989.

  
Bel. ELOI JOÃO ZANELLA  
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se  
Data Supra

  
ADEMAR DE GERONI  
Secretário da Administração